

1. Základné údaje
2. Charakteristika staveniska
3. Zariadenie staveniska
4. Asanácia
5. Vplyv uskutočnenia stavby na životné prostredie
6. Odpady
7. Lehota výstavby a dodávateľský systém
8. Zabezpečenie stavby z hľadiska BOZ ,
bezpečnostné opatrenia
9. Podmienky použitia diela, časť POV

1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

- 1.1 **Názov stavby** - KS Hviezda
- 1.2 **Miesto stavby** - ul. Kniežata Pribinu 3, Trenčín
- 1.3 **Investor** - Mesto Trenčín
Mierové nám.2, Trenčín
- 1.4 **Stupeň projektu** - Realizačný projekt
- 1.5 **Povaha stavby** - Rekonštrukcia objektu
- 1.6 **Projekt** - Ing.arch.Pavol Balaščík
ul.MUDr.Alojza Churu 1, Trenčín

2. CHARAKTERISTIKA STAVENISKA

Objekt kultúrneho strediska Hviezda sa nachádza na pozemku s konfiguráciou terénu v jednej úrovni a je orientovaný čelnou SZ fasádou na ulicu Kniežata Pribinu a zadnou JV fasádou na Bratislavskú ulicu, ktorá je stúpajúcou cestou na most. Na SV strane objektu je situovaná stúpajúca asfaltová príjazdová komunikácia, ktorá prepája ulicu Kniežata Pribinu a Bratislavskú ulicu. Pred napojením na Bratislavskú ulicu sa komunikácia rozdeľuje a jej časť popri SZ fasáde v zadnej časti objektu klesá na úroveň okolitého terénu popri objekte. Na JZ strane objektu je v súčasnosti trávnatá plocha, ktorú vymedzuje teleso valu stúpajúcej cesty Bratislavskej ulice s časťou oporného múra, oplotenie objektu kultúrneho strediska a chodník ulice Kniežata Pribinu. Pred hlavným vstupom do objektu je plocha a chodník ulice Kniežata Pribinu dláždený betónovou zámkovou dlažbou. Pri objekte v zadnej časti je umiestnená voľne stojaca plechová garáž. Oplotenie pozemku na JZ strane je z drôteného pletiva na betónovom múriku, na zadnej JV strane je oporný múr cestného valu Bratislavskej ulice a na SV strane je oplatenie z oceľových profilov na betónovom múre, pričom od ulice Kniežata Pribinu je na hrane budovy umiestnená dvojkrídlová otváracá brána. Objekt je v súčasnosti prevádzkovaný v obmedzenom rozsahu a je napojený na vodovod, kanalizáciu, elektrický rozvod, telefónny rozvod a rozvod plynu, pričom všetky prípojky na inžinierske siete sú riešené z ulice Kniežata Pribinu.

3. ZARIADENIE STAVENISKA

V rámci prípravy staveniska je nutné:

- pred začatím výkopových prác je nutné vytýčiť existujúce podzemné inžinierske siete

- z bezprostredného okolia stavby bude odstránená náhodne rastúca a nehodnotná krovitá a stromová zeleň

- na JZ strane objektu bude odstránené oplatenie s betónovým múrikom, plechová garáž a dvojkrídlová brána za objektom.

Napojenie na elektrickú energiu bude z nového rozvádzača RE umiestneného na zadnej fasáde objektu, ktorý bude napojený z rozvádzača SR 4271, preloženého v rámci realizácie preložky rozvodu NN -SO 102. Napojenie stavby na vodu bude z jestv. rozvodu vody v suteréne objektu, ktorý je meraným odberom a v čase výstavby bude slúžiť len pre účely stavby.

Protipožiarne bude stavba zabezpečená z jestv. uličných hydrantov a z vnútorných hydrantov nachádzajúcich sa v objekte, ktoré budú doplnené prenosnými hasiacimi prístrojmi snehovými a práškovými. Stavba zachováva dopravné trasy v tejto časti mesta, pričom príjazd a výjazd vozidiel stavby je uvažovaný z ul. Kniežata Pribinu. Plocha staveniska bude po odstránení ornice v hr.300mm na dočasnú skládku riešená s hutným podkladom z makadamu fr.64mm, prejazd vozidiel z cestnej komunikácie na plochu staveniska bude cez nájazd vytvorený priasfaltovaním, bez rušenia cestných obrubníkov. Dočasne bude demontovaný stožiar VO na ul. Kniežata Pribinu, umiestnený v kontakte s plánovaným vjazdom na stavenisko.

Pre zabránenie znečisteniu verejných komunikácií od kolies nákladných vozidiel a mechanizmov zabezpečí dodávateľ stavby čistenie kolies na ploche vytvorenej z betónových panelov s celkovou plochou 3x12m. Doprava betónu na stavbu bude v domiešavačoch z centrálnej výroby betónu s výtlakom na stavbe pomocou Putzmeistera. Pri objekte bude vyhradené miesto pre omietkové silo, veľkoobjemové kontajnery na stavebnú suť a vybúraný odpad. Dvíhanie bremien bude riešené podľa potrieb autožeriavom s uvažovanou nosnosťou do 20t. Pri objekte bude umiestnený stavebný výťah Multilift 502. Stavenisko bude oplatené systémovým stavebným oplatením a dodávateľ stavby zabezpečí stráženie stavby.

Orientačný predpokladaný počet súčasne činných pracovníkov na stavbe je 20. Ubytovanie pracovníkov na stavbe je vylúčené - zabezpečí si zhotoviteľ vo svojich, resp. prenajatých existujúcich ubytovniach v meste, u objednávateľa, alebo v širšom okolí. Stravovanie pracovníkov si zabezpečí zhotoviteľ v príľahlých stravovacích zariadeniach. Prvá zdravotná pomoc bude zabezpečovaná v obvodom zdravotnom stredisku.

Pre pracovníkov stavby budú na voľnej ploche umiestnené 2 šatňové bunky, 1 kancelárska bunka a 2 ekologické WC Boxy-typ 05. Skladovanie stavebného materiálu bude riešené na voľnej ploche staveniska a v rámci priestorov objektu. Prípadný nedostatok skladovacích plôch si zhotoviteľia vykryjú

na vlastnom stavebnom dvore. Odkanalizovanie staveniska nie je uvažované, nakoľko skladba objektov ZS si nevyžiada ich zaústenie do kanalizácie. Samotný objekt je v súčasnosti napojený na verejnú kanalizáciu.

Telefonické spojenie stavby bude zhotoviteľom zabezpečované bezdrôtovým spojením. Prípadné využitie voľných pevných liniek v objekte je možné využiť pre pripojenie faxu.

4. ASANÁCIA

Asanácia bude realizovaná postupným rozobratím v nasl. rozsahu:

- lokálne vybúranie určených častí strešného plášťa , strhnutie povlakových krytín striech v celom rozsahu s vyčistením podkladu, vypílenie a vybúranie otvorov v strešnej konštrukcii pre odvetrávacie jadro, strešný svetlák, prestupy vzt a pre ventilátory ZODT /pred realizáciou otvorov budú uskutočnené sondy do strešnej konštrukcie a budú zrealizované podporné konštrukcie strechy/

- demontáž elektroinštalácie, bleskozvodu, klampiarskych výrobkov, zdravotníckych inštalácií, javiskovej mechaniky, vykurovania vrátane zariadenia plynovej kotolne a plynomernej,

- vybúranie určených výplní okenných otvorov, čiastočné vysklenie okien, vybúranie určených výplní dverných otvorov, /dverné krídla a oceľové zárubne budú sústredené na jednom mieste až do definitívneho rozhodnutia o ich využití pre zabudovanie, alebo odstránenie/, odstránenie doplnovaných drevených madiel oceľových zábradlí, vybúranie vnútorných drevených a akustických obkladov stien a podhládov, vybúranie určených podláh v celom rozsahu, alebo lokálne, zo schodísk budú strhnuté pvc povlakové krytiny s nasledným vyčistením povrchu podláh,

- vybúranie jestv. keramických soklov stien v nevyhnutnom rozsahu bude realizované opatrným odobratím s očistením podkladu, obklady budú sústredené na jednom mieste s následným použitím na stavbe / časti dopĺňaných terazzových a kamenných soklov budú riešené zasekaním pod úroveň omietky /

- vybúranie garáže za objektom a prístavby zádveria bočných východov zo sály, vybúranie stupňov hlavného schodiska so zachovaním podkladného betónu, oklepanie určených vnútorných omietok, vonkajších nad úrovňou sokla v celom rozsahu a časť soklových omietok, vybúranie častí stropov pre realizáciu výtahovej šachty a podlahovú niku vo veľkej sále, vybúranie podláh suterénu pre sanáciu, odstránenie tehlovej prímurovky v suteréne pre sanáciu stien proti vlhkosti, vybúranie častí podláh pre zdravotnícku inštaláciu, odkopanie časti stavby pre sanáciu s vybúraním časti spevnených plôch

- vybúranie časti vnútorných murív pre úpravu dispozície, vybúranie častí, alebo celých murovaných deliacich priečok

a drevených interiérových presklených stien, vybúranie podlahy skloneného hladiska sály, odstránenie určených častí drevených záklopov stropov pre inštaláciu sadrokartónových podhládov a vzduchotechnických rozvodov, vybúranie stropu pod javiskom z dôvodu realizácie nehorľavého stropu.

Podrobne rieši spôsob búrania konštrukcií častí projektu E1.2 STATIKA. **Búracie práce sa musia začať realizovať až po vykonaní sond do konštrukcií, nakoľko k dispozícii nie je zachovaná pôvodná výkresová dokumentácia a nebol vykonaný hĺbkový prieskum stavebných konštrukcií.** Zistené skutočnosti na stavbe môžu mať vplyv na zmenu rozsahu, alebo spôsob vykonávania búracích prác. Po obnažení suterénnych konštrukcií obvodových stien a podláh bude vykonaná obhliadka a na základe zistených skutočností bude znovu prehodnotený spôsob sanácie zavlhnutých častí stavby.

Vybúraný odpad a suť budú vyvážané na skládku Luštek.

5. VPLYV USKUTOČNENIA STAVBY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Stavba bude mať minimálny vplyv na životné prostredie lokality, resp. mesta. Samotné objekty ZS nebudú mať negatívny dopad na životné prostredie, v zmysle §8 Stavebného zákona nebudú mať zásadne negatívne účinky a vplyvy, nebudú produkovať škodlivé exhaláty, hluk, teplo, otrasy, vibrácie, prach, zápach, oslňovanie a zatieňovanie, nebudú zhoršovať životné prostredie na stavbe a v jej okolí nad prípustnú mieru. Pri vykonávaní stavebných prác nesmú byť odpadové vody zo stavby vypúšťané do kanalizácie. Na pozemku nebudú skladované ropné látky, ako možný zdroj znečistenia spodných vôd. Bezporuchový technický stav stavebných strojov a mechanizmov musí byť pravidelne kontrolovaný, aby nedochádzalo k prípadným únikom ropných látok do podlažia. Pri výstavbe budú používané stavebné materiály bez škodlivých vplyvov na životné prostredie. Pri činnostiach kde môžu vzniknúť prašné emisie /búranie, zemné práce, preprava materiálu/ v zariadeniach v ktorých sa vyrábajú, upravujú, vykladajú, nakladajú, alebo skladujú prašné látky je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky na obmedzenie prašných emisií /zariadenia na výrobu, úpravu a dopravu prašných materiálov je potrebné zakapotať/. Prašné materiály sa musia skladovať v uzatvárateľných skladoch a silách. Je potrebné zabezpečiť, aby pri prácach na stavenisku nebola prekračovaná najvyššia prípustná hladina hluku vo vonkajšom prostredí mimo dopravy 50dB.

Likvidácia zariadenia staveniska je podmienená ukončením realizácie posledného objektu, v zmysle objektovej skladby. Likvidácia zariadenia staveniska bude ukončená do 30 dní po ukončení stavebných prác, pokiaľ v tom zhotoviteľovi nebránia

nedokončené práce iných priamych zhotoviteľov, alebo pokiaľ nepotrebuje stavenisko pre dokončenie iných samostatne odovzdávaných častí diela. Po uplynutí tejto doby môže zhotoviteľ na stavenisku ponechať iba stroje, výrobné zariadenia a materiál, potrebný pre odstránenie väd a nedorobkov. Po ich odstránení je povinný odstrániť ZS tiež do 30 dní. Po ukončení stavebných prác budú neodkladne odstránené dočasné zariadenia staveniska.

Nutné je dodržiavanie platných ustanovení zákona č.17/1992 Zb o životnom prostredí, v znení zákona č.287/1994 Z.z o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

6. ODPADY

Nakladanie s odpadmi počas výstavby bude v zmysle Vyhlášky MŽP SR o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch číslo 283/2001Z.z. z 19.júla 2001. Jednotlivé druhy odpadov sú zaradené v zmysle vyhlášky MŽP SR číslo 284/2001 ktorou bol ustanovený Katalóg: odpadov, v znení neskorších noviel nasledovne:

skupina	názov	množstvo	kat.	spôsob	znešk.
17 01 07	Zmesi betónu, tehál, obklad., dlaždíc a keramiky, iné ako uvedené v 17 01 06	16,5 t	O		1,2
17 01 01	Betón	14,0 t	O		1,2
17 03 02	Bitúmenové zmesi iné ako v 17 03 03	3,5 t	O		2
17 05 06	Výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	50,0 t	O		1
17 02 02	Sklo	1,5 t	O		1,2
17 05 05	Železo a oceľ	3,5 t	O		1,2
17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií, iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03	12,0 t	O		2
17 02 01	Drevo	4,0 t	O		1,3,4
17 04 11	Káble iné ako uvedené v 170410	2,0 t	O		1,2
20 02 01	Biologicky rozložiteľný odpad /konáre/	1,5 t	O		3,4
20 02 01	Biologicky rozložiteľný odpad /kmene/	1,5 t	O		3,4
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	0,5 t	O		2

Uvedené množstvá odpadov sú informatívne, definitívne sa vykážu podľa skutočnosti.

Spôsob zneškodnenia

1-zmluvné zneškodnenie s možnosťou materiálového zhodnotenia

2 - zmluvné zneškodnenie, odvoz na riadenú skládku Veľké Bierovce

3 - zmluvné zneškodnenie s možnosťou energetického zhodnotenia /palivové drevo/

4 - zmluvné zneškodnenie /kmene- palivové drevo, konáre- kompostovanie/

5 - zmluvné zneškodnenie na skládke na zneškodňovanie nebezpečných odpadov

Ostatné odpady vznikajúce počas realizácie stavby a odpady z prevádzky zariadení staveniska budú priebežne zhromažďované na vyhradených miestach stavby. Odpady vhodné na materiálové zhodnotenie budú separované a zhromažďované v samostatných kontajneroch.

Držiteľ odpadov z búracích prác je povinný ich triediť podľa druhov, ak je ich celkové množstvo na jednej stavbe viac ako 200t a je povinný zabezpečiť ich zhodnotenie. Producentmi odpadov budú dodávateľia stavebných prác. Spôsob nakladania s odpadmi bude riešený v zmluve o dielo s jednotlivými dodávateľmi stavebných prác, kde budú stanovené podmienky nakladania s odpadmi na stavbe a spôsob ich zneškodnenia. Dodávateľia budú povinní viesť evidenciu odpadov a ku kolaudácii musia doložiť doklady o zneškodnení.

7. ČLENENIE NA ETAPY, LEHOTA VÝSTAVBY , DODAVATELSKÝ SYSTÉM

Z dôvodu náročnosti celkovej investície je realizácia stavby rozdelená do dvoch etáp.

Do prvej etapy realizácie je navrhovaný rozsah stavebných prác, ktorého obsahom bude:

- odstránenie dlhodobó neriešených porúch a zastavenie prebiehajúcich súčasných degradácií konštrukcií objektu vplyvom poveternosti a zemnej vlhkosti
- riešenie nedostatočnej kapacity súčasného pripojenia objektu na el. energiu
- riešenie súčasného havarijného stavu pripojenia objektu na kanalizáciu
- zabezpečenie bezbariérového prístupu do objektu, vrátane zariadenia wc pre imobilné osoby
- zabezpečenie viacúčelovosti využívania hlavnej sály vyrovnaním v súčasnosti upravenej sklonenej podlahy, do podoby s rovnou podlahou podľa pôvodného riešenia objektu
- zabezpečenie bezpečného užívania priestoru hlavnej sály a jej zázemia v zmysle požiarnebezpečnostných požiadaviek, výmenou stropu pod javiskom za nehorľavú konštrukciu, inštalovaním zariadení pre odvod dymu a tepla a inštaláciou rozvodov EPS a evakuačného rozhlasu, osadením protipožiarnych dverí do sálových priestorov a súvisiaceho javiskového zázemia
- komplexné riešenie a dotvorenie priestoru javiska s dnes nefunkčnou mechanikou, inštaláciou novej technológie javiska

a hľadiska hlavnej sály /mechanika a el. inštalácia javiskovej techniky/

-presvetlenie vnútorných priestorov cez strechu v mieste budúceho výstavného galerijného priestoru.

Do druhej etapy realizácie stavby je navrhovaný rozsah stavebných prác zahŕňajúci:

-všetky vnútorné dispozično priestorové úpravy prednej časti objektu, v zmysle požiarnebezpečnostných požiadaviek, vrátane riešenia vedľajšej viacúčelovej sály

-dobudovanie priestoru hľadiska hlavnej viacúčelovej sály na úrovni balkóna, stropu sály a s dotvorením akustickými obkladmi

-vytvorenie otvoreného výstavného priestoru na 2.NP

-bezbariérové prepojenie jednotlivých podlaží stavby, a vedľajšej viacúčelovej sály

-rekonštrukčné práce na obnovení zachovaných hodnotných prvkov stavby /liate terazzá a schodiská, zábradlia, dvere/

-technické rozvody a zariadenia v objekte/ elektro, VZT, ZTI, EPS, ER, MaR, plynoinštalácia a vykurovanie vrátane zariadení kotolne/

-zariadenia javiskovej techniky v priestoroch vedľajšej viacúčelovej sály a klubu.

Popis rozsahu jednotlivých etáp realizácie stavby :

1 ETAPA

-prípojka kanalizácie SO103

-prípojka rozvodov NN SO102

-komplexná rekonštrukcia fasády so zachovaním a obnovením pôvodných architektonických detailov a zámočníckych prvkov, vrátane doplnenia nových okien do pôvodných okenných otvorov v hlavnej viacúčelovej sále

-rekonštrukcia strechy vrátane riešenia aktívneho bleskozvodu

-odstránenie nevhodných prístavieb k objektu z minulosti /garáž, zádverie východu zo sály, terasová predsadená konštrukcia v prednej časti objektu/

-úprava a doplnenie prilahlých dláždených spevnených plôch pre bezbariérový prístup do objektu a preloženie jestv. dlažby pred hlavným vstupom do budovy

-riešenie bezbariérového vstupu do objektu a zriadenie miestnosti wc pre imobilné osoby na 1.np

-osadenie strešného svetlíka do budúceho výstavného priestoru na 2.np

-komplexná rekonštrukcia vnútorných priestorov zadnej časti objektu, so sanáciou suterénu, vrátane komplexnej dispozično-priestorovej úpravy 1.pp pre zázemie javiska a elektrorozvodňu objektu, osadenie protipožiarnych dverných výplní

-realizácia rovnej podlahy hľadiska hlavnej viacúčelovej sály s podlahovou nikou pre výsuvnú eleváciu hľadiska

- realizácia podlahy javiska, vrátane výmeny konštrukcie stropu pod javiskom za nehorľavú nosnú konštrukciu v zmysle projektu protipožiarnej ochrany
- inštalácia novej technológie javiska a hľadiska v hlavnej viacúčelovej sále /mechanika, elektroinštalácia javiskovej techniky/
- realizácia zariadení ZODT, rozvodov EPS a ER v hlavnej sále a priestoroch zázemia javiska podľa požiadaviek projektu PO
- realizácia časti vnútornej elektroinštalácie /elektrorozvodňa pre celý objekt vrátane UPS, hlavné rozvody k novým rozvádzačom na javisku, pod javiskom a k budúcim rozvádzačom v objekte, pripojenie dočasných jestv. rozvádzačov na elektrorozvodňu, nová elektroinštalácia s osvetlením na javisku, v priestoroch zázemia javiska na 1.np a 1.pp v zadnej časti objektu, inštalácia s osvetlením na fasáde objektu/
- realizácia inštalácie zariadení a rozvodov VZT v zadnej časti objektu /vetranie elektrorozvodne a hygienických zariadení v zázemí javiska na 1.pp, odvetranie miestností wc v prednej časti objektu/
- realizácia vykurovacieho okruhu s vykurovacími telesami pre viacúčelovú sálu a priestory zázemia javiska v zadnej časti objektu na 1.pp a 1.np, s napojením na jestv. rozvody v kotolni na 1.pp
- realizácia časti vnútorných rozvodov kanalizácie pre napojenie objektu na novú prípojku kanalizácie, realizácia vnútorných rozvodov ZTI v celom rozsahu pre zadnú časť objektu v zázemí javiska a s napojením nového rozvodu vody na súčasný rozvod vody v jestv. kotolni na 1.pp
- osadenie protipožiarnych dverí v sálových priestoroch

2 ETAPA

- všetky vnútorné dispozično-priestorové úpravy prednej časti objektu na všetkých podlažiach 1.pp - 3.np v rozsahu:
 - 1.pp- úpravy a vytvorenie skladových a technických priestorov pre celý objekt, hygienických a nácvikových priestorov
 - 1.np- úpravy priestorov foyer vrátane vstupných priestorov, úprav sociálnych zariadení a šatne pre návštevníkov, úpravy klubového priestoru
 - 2.np- vytvorenie výstavného priestoru, viacúčelovej miestnosti a administratívnych priestorov objektu, úpravy sociálnych zariadení a balkóna hlavnej viacúčelovej sály, úprava vedľajšieho únikového schodiska
 - 3.np- úpravy priestorov s vytvorením viacúčelových nácvikových priestorov, vrátane sociálnych zariadení
- rekonštrukčné a obnovovacie práce na zachovaní pôvodných častí stavby a pôvodných zachovaných architektonických prvkov stavby/ zábradlia, liate terazzo s keramickými soklami, okná, dvere, kovania/
- vstavba výťahu pre bezbariérový prístup na podlažia objektu

- komplexná výmena inštalácií ZTI /vodovod, kanalizácia, hydranty/
- celkové riešenie nových rozvodov VZT /vetranie a klimatizácia pre sálové a ostatné určené priestory prednej časti objektu, inštalácia jednotiek VZT na strechách objektu/
- rekonštrukcia kotolne vrátane plynoinštalácie, technického vybavenia a odvetrania
- nové rozvody MaR
- doplnené rozvody elektroinštalácie s osvetlením, rozvody ER, EPS, vykurovacie rozvody vrátane vykurovacích telies

Riešenie interiérov sálových priestorov bude predmetom samostatne vypracovaného projektu interiéru v zmysle výstupov z akustických meraní, ktoré musia byť vykonané po realizovaní stavebných úprav sál.

Lehoty pre realizáciu jednotlivých etáp:

1 ETAPA - 8 mesiacov

2 ETAPA - 10 mesiacov

Realizácia je predpokladaná v lehote 24 mesiacov v období 05/2011 - 05/2013. Dodávka stavby bude uskutočňovaná v zmluvnom vzťahu s jedným dodávateľom a to na základe súťaže vyhlásenej objednávatelom.

8. ZABEZPEČENIE STAVBY Z HLADISKA BOZ , BEZP. OPATRENIA

Povinnosťou zhotoviteľa je dodržiavať Zákon NR SR č.124/2006 Z.z o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení zákona č.125/2006 Z.z zákona č.158/2001 Z.z/úplné znenie č.367 /2001 Z.z /zákona č.215 /2004 Z.z.

Zákon o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zákonov. Vyhláška na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení. Vyhláška , ktorou sa ustanovujú sídla a obvody pôsobnosti inšpektorátov bezpečnosti práce. Vyhláška o bezpečnostnej správe a havarijnom pláne. Nariadenie vlády o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov v znení neskorších nariadení.

Nariadenie vlády o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri práci s bremenami . Nariadenie vlády o podmienkach poskytovania osobných ochranných pracovných prostriedkov . Oznámenie o Európskej sociálnej charte a Dodatkovom protokole k Európskej sociálnej charte.

Požiarne predpisy

Zhotoviteľ bude na stavenisku v plnom rozsahu rešpektovať Zákon o požiarnej ochrane číslo 314/2001 Z.z ako aj vyhlášky MV číslo 121 /2002 Zb. ,Zákon NR SR z 21.januára 1993 a STN v danej problematike, hlavne STN 73 08 18 a 73 08 22 . Priestor pre prípadné zásahové vozidlá požiarnej ochrany je v plnom rozsahu zabezpečený z mestskej komunikácie. Podrobný návrh požiarnej ochrany objektu bude riešiť projekt ZS spracovaného ako súčasť výrobnjej prípravy zhotoviteľa stavby.

Bezpečnostné predpisy

Pri realizácii diela pôsobia všetky vplyvy vnútorného prostredia areálu, ktoré nie sú takého charakteru alebo druhu , aby si vyžadovali osobitné riešenie. Ochranu pracovníkov v pracovnom prostredí na stavenisku je možné dosiahnuť dodržiavaním platných legislatívnych predpisov, organizačných, technických, zdravotných a hygienických opatrení zameraných na vytváranie pracovných podmienok, zaistovanie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.

Zvláštne opatrenia

Po ukončení výstavby prípojek inžinierskych sietí zhotoviteľ stavby upraví stavbou znehodnotené príslušné úseky chodníkov v celej šírke stavbou dotknutého úseku.

Počas stavebnej činnosti bude zhotoviteľ stavby dodržiavať podmienky dohodnutého režimu , t.z stavba bude vykonávaná v nevyhnutných prípadoch v nepretržitej prevádzke.

Pred začatím všetkých výkopových prác je nutné existujúce inžinierske siete vytýčiť a vyznačiť ich trasu. Pri kladení inžinierskych sietí musia byť dodržané STN.

Káblové prípojky NN musia byť uložené vo vzťahu k vodohospodárskym uloženiam v súlade so STN 73 60 05, 73 67 01. Pred začatím stavebnej činnosti v lokalite je zhotoviteľ stavby povinný oboznámiť sa s výsledkami inžinierskeho a hydrogeologického prieskumu základovej pôdy staveniska. Odpájanie a pripájanie, resp. prepájanie inžinierskych sietí realizovať zásadne v zmysle projekt. riešenia, so súhlasom majiteľov a správcov sietí, organizáciou k tomu oprávnenou, v termínoch dohodnutých a verejne oznámených napäťových výluk.

9. PODMIENKY POUŽITIA DIELA, ČASTI POV

Predložený projekt diela nenahrádza zhotoviteľskú dokumentáciu dodávateľa stavby .Použitie projektu organizácie výstavby ako podkladu pre zriadenie príslušných zariadení stavenísk je možné len za týchto podmienok :

- Zriaďovanie ZS doporučujeme začať po vyhotovení vlastnej zhotoviteľskej dokumentácie.

- Škody , ktoré by mohli vzniknúť zhotoviteľom z dôvodu, že vady projektového diela zistia až po zrealizovaní zariadenia staveniska, nie sú vecou generálneho projektanta a zodpovedného projektanta.
- Požadované zmeny pri zriaďovaní zariadenia staveniska zhotoviteľom stavby oproti projektu organizácie výstavby

sú možné len v prípade, že príde k zlepšeniu projektovaných parametrov bez toho, aby prišlo k zvýšeniu nákladov na zariadenie staveniska alebo jeho súčastí. S každou takouto zmenou musí súhlasiť objednávatel' stavebného diela.
- Takáto navrhovaná zmena riešenia zariadenia staveniska oproti projektu organizácie výstavby sa nebude považovať za vadu projektu a prípadné projektové a koordinačné práce, ktoré z takejto zmeny vzniknú, budú zodpovednému projektantovi osobitne uhradené tým subjektom, ktorý bude takúto zmenu požadovať.
- Upozorňujeme, že všetky použité stroje a zariadenia na navrhovanom stavenisku musia mať doklady povoľujúce ich použitie na území Slovenskej republiky. Navrhované technické a technologické postupy na staveniskách musia spĺňať príslušné STN, ON a technologické predpisy.